



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO E CULTURA - SEDUC
UNIDADE DE GESTÃO DE REDE FÍSICA - UGERF

MUNICÍPIO: VÁRZEA BRANCA - PI
OBRA: CONCLUSÃO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA COM QUADRA POLIESPORTIVA
13 de maio de 2021

COMPOSIÇÃO DA ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA (PLANILHA SEM DESONERAÇÃO) - MAIS VANTAJOSA

COMPOSIÇÃO DA ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA							MÊS
REFERÊNCIA	CÓDIGO	ÍTEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT.	CUSTO TOTAL
1.1.1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL - SERVIÇOS COMUNS				MÊS
SINAPI	90777	1.1	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,30	R\$ 92,27	R\$ 27,68
SINAPI	90780	1.2	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,75	R\$ 37,67	R\$ 28,25
SINAPI	90766	1.3	ALMOXARIFE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,79	R\$ 16,21	R\$ 12,81
TOTAL (R\$)							R\$ 68,74

VALOR DA OBRA - SERVIÇOS COMUNS: R\$ 14.317,99
VALOR DA ADMINISTRAÇÃO DA OBRA: R\$ 500,10
PORCENTAGEM DA ADMINISTRAÇÃO DA OBRA: 3,49%

2.1.1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL - REFORMA DO PRÉDIO				MÊS
SINAPI	90777	1.1	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	11,00	R\$ 92,27	R\$ 1.014,97
SINAPI	90780	1.2	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	20,00	R\$ 37,67	R\$ 753,40
SINAPI	90766	1.3	ALMOXARIFE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	20,20	R\$ 16,21	R\$ 327,44
TOTAL (R\$)							R\$ 2.095,81

VALOR DA OBRA - ESCOLA PADRÃO: R\$ 436.834,06
VALOR DA ADMINISTRAÇÃO DA OBRA: R\$ 15.247,02
PORCENTAGEM DA ADMINISTRAÇÃO DA OBRA: 3,49%

3.1.1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL - REFORMA DA QUADRA				MÊS
SINAPI	90777	1.1	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	12,00	R\$ 92,27	R\$ 1.107,24
SINAPI	90780	1.2	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	20,00	R\$ 37,67	R\$ 753,40
SINAPI	90766	1.3	ALMOXARIFE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	22,95	R\$ 16,21	R\$ 372,02
TOTAL (R\$)							R\$ 2.232,66

VALOR DA OBRA - QUADRA PADRÃO SEDUC: R\$ 465.303,66
VALOR DA ADMINISTRAÇÃO DA OBRA: R\$ 16.242,60
PORCENTAGEM DA ADMINISTRAÇÃO DA OBRA: 3,49%

4.1.1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL - PAVIMENTAÇÃO E MUROS				MÊS
SINAPI	90777	1.1	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	5,00	R\$ 92,27	R\$ 461,35
SINAPI	90780	1.2	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	9,80	R\$ 37,67	R\$ 369,17
SINAPI	90766	1.3	ALMOXARIFE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	9,97	R\$ 16,21	R\$ 161,61
TOTAL (R\$)							R\$ 992,13

VALOR DA OBRA - CASTELO D'ÁGUA: R\$ 206.799,12
VALOR DA ADMINISTRAÇÃO DA OBRA: R\$ 7.217,76
PORCENTAGEM DA ADMINISTRAÇÃO DA OBRA: 3,49%



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO E CULTURA - SEDUC
UNIDADE DE GESTÃO DE REDE FÍSICA - UGERF

MUNICÍPIO: VÁRZEA BRANCA - PI
OBRA: CONCLUSÃO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA COM QUADRA POLIESPORTIVA
13 de maio de 2021

BONIFICAÇÕES E DESPESAS INDIRETAS

COMPOSIÇÃO DO BDI

ITEM	COMPONENTE DO BDI	PERCENTUAL
B	BENEFÍCIOS	7,40%
	LUCRO	7,40%
CA	CUSTOS ADMINISTRATIVOS	4,77%
	DESPESAS COM A ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
	GARANTIAS E SEGUROS	0,80%
	RISCOS	0,97%
CF	CUSTOS FINANCEIROS	0,59%
	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59%
IT	IMPOSTOS	6,65%
	ISS *	3,00%
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA PARA RECEITA BRUTA	0,00%

TOTAL	21,25%
--------------	---------------

$$BDI = \left[\frac{((1 + B) \times (1 + CA) \times (1 + CF))}{(1 - IT)} - 1 \right]$$

ISS - ALÍQUOTA: ALEGRETE	5,00%
ISS - BASE DE CÁLCULO:	60,00%
ISS - SOBRE PREÇO DE VENDA:	3,00%